



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**Μαραθώνας: 14 / 5 / 2018**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**ΕΡΓΑΣΙΕΣ:** ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ Ε' ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ.

Για την συντήρηση – επισκευή και καλή λειτουργία των ψυκτικών μηχανημάτων της Ε κατασκήνωσης του Δήμου Μαραθώνος και την τεχνική υποστήριξη όλης της κατασκηνωτικής περιόδου θα πρέπει να γίνει σύμβαση εργασίας με τεχνικό, του οποίου οι εργασίες θα περιλαμβάνουν τυχόν επισκευές και την συντήρηση, των ψυκτικών θαλάμων συντήρησης (3), καταψύξεως (2), των μαγειρείων, της τραπεζαρίας, της καντίνας και των οικίσκων.

Οι εργασίες θα λαμβάνουν χώρα με μέριμνα και μέσα του αναδόχου, και πρέπει να πραγματοποιηθούν πριν την έναρξη της κατασκηνωτικής περιόδου.

#### **ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕ ΓΕΝΙΚΟ SERVICE ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ**

##### **1) ΨΥΓΕΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ 4 ΘΥΡΟ**

Αναπλήρωση ψυκτικού υγρού

Αναπλήρωση ψυκτικού λαδιού

Αλλαγή φίλτρου ¼'

Καθαρισμός κοντέσερ

Ρύθμιση μηχανήματος

Ορθή λειτουργία του ψυγείου

**2) ΔΥΟ ΘΑΛΑΜΟΙ ΚΤΙΣΤΟΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

Αναπλήρωση ψυκτικού υγρού

Αναπλήρωση ψυκτικού λαδιού

Αλλαγή φίλτρου 3/8"

Συντήρηση ή αντικατάσταση δύο ανεμιστήρων κοντέσερ

Καθαρισμό κοντέσερ

Συντήρηση ή αντικατάσταση Υ/Η πρεσοστάτη

Ρύθμιση μηχανήματος

Ορθή λειτουργία του ψυγείου

**3) ΔΥΟ ΘΑΛΑΜΟΙ ΚΤΙΣΤΟΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΚΑΤΑΨΥΞΕΩΣ**

Αναπλήρωση ψυκτικού υγρού

Αναπλήρωση ψυκτικού λαδιού

Αλλαγή φίλτρου 3/8"

Συντήρηση ή αντικατάσταση τριών ανεμιστήρων κοντέσερ

Καθαρισμό κοντέσερ

Έλεγχος και συντήρηση θερμοστάτη ασφαλείας

Έλεγχος και συντήρηση ανεμιστήρα στοιχείου μεγάλου θαλάμου

Έλεγχος και συντήρηση δύο θερμικών προστασίας μηχανημάτων

Ρύθμιση μηχανήματος

Ορθή λειτουργία της κατάψυξης

**4) ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑΣ**

Αναπλήρωση ψυκτικού υγρού

Αναπλήρωση ψυκτικού λαδιού

Αλλαγή φίλτρου 3/8"

Καθαρισμό κοντέσερ

Ρύθμιση μηχανήματος

Ορθή λειτουργία του ψύκτη

5) Έλεγχος και συντήρηση των μηχανημάτων των μαγειρειών, της καντίνας και των ψυγείων των οικίσκων.

**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΑΓΟΡΕΥΜΕΝΟΥ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΥΓΡΟΥ R 22 ΜΕ ΨΥΚΤΙΚΟ ΥΓΡΟ R 404 ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΦΕΤ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΨΥΚΤΙΚΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗΣ**

### **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Η συνολική δαπάνη δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 4.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α..

Στις παραπάνω εργασίες περιλαμβάνονται και τα υλικά που θα χρειαστεί ο ανάδοχος για τις εν λόγω συντηρήσεις και επισκευές.

Το κόστος για την εκτέλεση των παρεχόμενων εργασιών θα καλυφθεί από χρηματοδότηση του Υπουργείου για την κατασκήνωση και έχει προβλεφθεί πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου στον Κ.Α. 15.6482.01. οικονομικού έτους 2018.

### **ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η εκτέλεση των αναφερόμενων εργασιών θα γίνει άμεσα και θα παραληφθεί από την αρμόδια επιτροπή.

Η πληρωμή της αξίας των παρεχόμενων εργασιών θα γίνει μετά την έκδοση από τον ανάδοχο των νόμιμων φορολογικών στοιχείων και την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων από τον Δήμο.

### **ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:**

Απευθείας Ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016

### **ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει άδεια ψυκτικού.

Δήλωση ότι υπάρχει εμπειρία και εξειδίκευση στη συντήρηση και επισκευή των εν λόγω ψυκτικών συγκροτημάτων.

Η τεχνική υποστήριξη θα είναι όλη την κατασκευαστική περίοδο.

Ο χρόνος ανταπόκρισης σε κλήση εντός 2 ωρών όλο το 24ωρο 7 ημέρες την εβδομάδα, για τον εντοπισμό και αποκατάσταση βλάβης.

Με την λήψη της κατασκευαστικής περιόδου θα γίνει ορθό κλείσιμο των μηχανημάτων.

Δεν συμπεριλαμβάνεται το κόστος των ανταλλακτικών και τυχόν βλάβες των ψυγείων των οικίσκων.

Μαραθώνας 14/ 5 /2018

Εγκρίθηκε  
Ο προϊστάμενος  
Δ/νσης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Μιχάλης Τσαγλιώτης

Ο Συντάξας  
Ο προϊστάμενος  
Διεύθυνσης Καθαριότητας  
Ανακύκλωσης Περιβάλλοντος, Πρασίνου  
& Συντήρησης Υποδομών

Παναγιώτης Ηλίας