



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 1ης με αριθμό

1/22-01-2024 τακτικής δια περιφοράς
συνεδρίασης της Σχολικής Επιτροπής
Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου
Μαραθώνος

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Κυλικείο Λυκείου Μαραθώνα –
παραίτηση εκμισθωτή – προκήρυξη
δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού
μίσθωσης του κυλικείου**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 1/2024

Στο Μαραθώνα και στην αίθουσα του Γυάλινου Κτιρίου, Αφετηρία Μαραθωνίου Δρόμου, την 22^η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12.30μ.μ., ήλθε σε τακτική δια περιφοράς συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Μαραθώνος, μετά την από 18/01/2024 Πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικηφόρου Μπατζέ. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΜΠΑΤΖΕΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (αν και νομίμως προσκλήθηκε)
2. ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΜΟΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	2. ΤΣΑΚΙΡΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ (αν και νομίμως προσκλήθηκε)
3. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΥΣΙΝΑΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	3. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (αν και νομίμως προσκλήθηκε)
4. ΓΕΩΡΓΑΤΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ – ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	4. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (αν και νομίμως προσκλήθηκε)
5. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	5. ΑΝΔΡΩΝΗ – ΚΕΧΑΓΙΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
6. ΚΑΛΑΤΖΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ – ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	6. ΣΥΝΔΡΕΒΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
7. ΠΙΕΡΙΝΑ ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗ – ΔΟΥΡΟΥ – ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου Ζυγογιάννη Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος έθεσε το 1ο Θέμα: «Κυλικείο Λυκείου Μαραθώνα – παραίτηση εκμισθωτή – προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης του κυλικείου», έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 1, 65, 67,69, και 103 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/07.06.2010/τ.Α) σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 239 και 240 του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ).
- Την υπ' αριθμ. εγκύκλιο 11/οικ.4569/27.01.2011 του ΥΠ.ΕΣ Α.Η.Δ
- Την απόφαση 8440/24.2.2011, περί λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την με αρ. πρωτ. 10/15-01-2024 Υπεύθυνη δήλωση αποχώρησης του εκμισθωτή του κυλικείου Λυκείου Μαραθώνα.
- Το σχέδιο με τους όρους της Προκήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου που εστάλη στα μέλη.

Ο Πρόεδρος είπε ότι ο εκμισθωτής του κυλικείου του Λυκείου Μαραθώνα, κύριος Θεόδωρος Σερασκέρης υπέβαλλε υπεύθυνη δήλωση αποχώρησης από την εκμετάλλευση του κυλικείου, σύμφωνα με την οποία σταματά στις 15 Ιανουαρίου 2024. Ως εκ τούτου, η Σχολική Επιτροπή θα πρέπει να προχωρήσει σε προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου.

Ο κύριος Καλατζής, Διευθυντής του Λυκείου Μαραθώνα ζήτησε να επισπεφθεί όσο είναι δυνατόν η διαδικασία του διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του σχολείου, ώστε να μην μείνει το σχολείο χωρίς κυλικείο μεγάλο διάστημα.

Ο Πρόεδρος είπε ότι θα πρέπει να ακολουθηθεί η νόμιμη διαδικασία καθώς η προκήρυξη πρέπει να δημοσιευθεί σε τοπική εφημερίδα και η νομοθεσία προβλέπει ότι πρέπει να μεσολαβήσουν 30 ημέρες από την πρώτη δημοσίευση την ημέρα του διαγωνισμού. Το σχέδιο της προκήρυξης απεστάλη μέσω mail στα μέλη της Σχολικής Επιτροπής. Προτείνεται η έγκριση των όρων της προκήρυξης ως κάτωθι, με τιμή εκκίνησης τα 4 ευρώ όπως περιγράφεται στην ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να προχωρήσει άμεσα η διαδικασία της διαγωνισμού.

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

Δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης κυλικείου ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΑ

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μαραθώνα έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (ΦΕΚ 1003/Β/30-05-2008
2. Την με αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Τροποποίηση της με αρ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κοινής Υπουργικής Απόφασης με θέμα "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων"» (ΦΕΚ 1541/Β/15-09-2010),
3. Την με αρ. Φ2/1553/129578/Δ1/04/08/2016 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Τροποποίηση της με αρ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κοινής Υπουργικής Απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων"» (ΦΕΚ 2646/Β/25-08-2016),
4. Την με αρ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ 93828/31.07.2006 (ΦΕΚ 1183/Β/31.08.2006) Υγ. Διάταξη αναφορικά με κανόνες υγιεινής και καθορισμό προϊόντων που διατίθενται από τα κυλικεία δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων
5. Την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β')

όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 96605/17.10.2013 (ΦΕΚ 2800/04.11.2013 τεύχος Β') «Κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων, καντινών (σταθερών), χώρων εστίασης εντός των σχολείων και καθορισμός των προϊόντων που διατίθενται από αυτά εντός δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης»

6. Την με αρ. 45243/ΓΔ4/21-04-2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64231/Δ4/16-05-2008 ΚΥΑ «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (ΦΕΚ 1003/Β/30-05-2008) όπως δημοσιεύτηκε και ισχύει (ΦΕΚ 2607/τ.Β'/21-04-2023)

7. Την με αρ. Απόφαση Προέδρου Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μαραθώνα με αριθ. πρωτ. με θέμα «Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου του Λυκείου Μαραθώνα».

8. Την με αρ. Απόφαση του Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Μαραθώνα

Προκηρύσσει

Δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του **Λυκείου Μαραθώνα**, τον οποίο θα διενεργήσει τριμελής επιτροπή.

Τακτικά μέλη

Α. Νικηφόρος Μπατζές, Πρόεδρος Σχολικής Επιτροπής, ως Εκπρόσωπος του Δήμου

Β. Διευθυντής Λυκείου Μαραθώνα

Γ. Πρόεδρος Συλλόγου Γονέων του Λυκείου Μαραθώνα

Αναπληρωματικά μέλη:

Α., τακτικό μέλος της Σχολικής Επιτροπής, Δημοτικός Σύμβουλος Πλειοψηφίας, ως Εκπρόσωπος του Δήμου

Β. Υποδιευθύντρια Λυκείου Μαραθώνα, σε αναπλήρωση του Διευθυντή

Γ. Μέλος Συλλόγου Γονέων του Λυκείου Μαραθώνα

Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Η κατάθεση των προσφορών θα γίνει την
μέχρι τις 10.00 π.μ.. Τα δικαιολογητικά θα υποβληθούν στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή, και θα πρωτοκολληθούν στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής. Η διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών θα λάβει χώρα την ίδια μέρα ημέρα στις 10.00 π.μ. στην έδρα της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και Γραμματεία της Σχολικής Επιτροπής Γυάλινο Κτίριο, Αφεταιρία Μαραθωνίου Δρόμου.

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 Φ.Ε.Κ. 26 τ.Α΄/9.2.07.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου. Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη κατά την παρ. 4 έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής:

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στον διαγωνισμό.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.
- η) Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον πεντακόσια (500,00) Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το τριάντα τοις εκατό (30%) του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή πρόωρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
- θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α΄ 75) στην οποία δηλώνεται είτε ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ. 3δ)
- ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας
- ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ)

Οι λοιποί συμμετέχοντες μπορούν να λάβουν γνώση των δικαιολογητικών συμμετοχής από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού, κατόπιν εγγράφου αιτήματός τους.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στον διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους».

4. Τρόπος Επιλογής Μισθωτή

Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

- α) την τιμή της προσφοράς,
- β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια,
- δ) τη μονογονεϊκή ιδιότητα,
- ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περ. α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

I. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή, για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (01) μόριο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (09) μόρια.

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεχνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου:

πέντε (05) μόρια.

- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος

από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια.

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια.

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια.

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή ζητάει από αυτούς να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά (η οποία δεν μπορεί να είναι χαμηλότερη από αυτή που ήδη προσέφεραν). Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού. Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στον διαγωνισμό και έχουν δικαίωμα, μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού, να λάβουν γνώση κατόπιν

έγγραφης αίτησής τους των δικαιολογητικών συμμετοχής των συμμετεχόντων σε αυτόν. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές. Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στον διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται, ο οποίος έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Σχολικής Επιτροπής εντός δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση

5. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη από την 1^η Ιουλίου και λήγει την 30^η Ιουνίου του ένατου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργασιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1^{ης} Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει τη σύμβαση.

6. Καταβολή μισθώματος

Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: $U = 1/189 \cdot \alpha \cdot \beta \cdot \gamma$, όπου $u =$ το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, $\alpha =$ η προσφορά, $\beta =$ ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, $\gamma =$ οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Δεν περιλαμβάνονται στις εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου, οι ημέρες κατά τις οποίες ο αριθμός των παρόντων στο σχολείο μαθητών είναι κατώτερος από το τριάντα τοις εκατό (30%) του συνόλου των φοιτώντων στο σχολείο μαθητών.

Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό

συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

Αριθμός μαθητών Λυκείου Μαραθώνα σχολ. έτους 2023-2024: 249 μαθητές

7. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στο ΟΑΕ
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειας
- ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β') όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 96605/17.10.2013 (ΦΕΚ 2800/04.11.2013 τεύχος Β')
- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
- θ) Ο Πλειοδότης θα πρέπει κατά την υπογραφή της Σύμβασης να προσέλθει με αξιόπιστο εγγυητή, ο οποίος θα έχει λάβει γνώση των όρων της Προκήρυξης και θα συνυπογράψει τη Σύμβαση.
- ι) Σύμφωνα με την με αρ. Φ2/1553/129578/Δ1/04/08/2016 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Τροποποίηση της με αρ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κοινής Υπουργικής Απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων"» (ΦΕΚ 2646/Β/25-08-2016), η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ."
- κ) Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στον ΕΦΚΑ (ΟΑΕΕ) και στο κυλικείο να συμμορφωθεί με τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις περί ταμειακής μηχανής.
- λ) Οι ενδιαφερόμενοι για την συμμετοχή στο διαγωνισμό μπορούν να εξετάσουν τον χώρο του σχολικού κυλικείου, σε συνεργασία με τον Διευθυντή του σχολείου ή άλλο μέλος της Σ.Ε. Κάθε προσθήκη ή προκαλούμενη δαπάνη για την έναρξη λειτουργίας του κυλικείου βαρύνει τον πλειοδότη. Οι ενδιαφερόμενοι κατά την συμμετοχή στο διαγωνισμό δηλώνουν ότι αποδέχονται τον χώρο ως έχει.
- Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

8. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων

Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιοδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις. Οι εργάσιμες ημέρες κατά την περίοδο του έτους είναι 189.

9. Να χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο:

α) Αντίγραφο της υπ' αριθ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κοινής Υπουργικής Απόφασης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ. Φ2/1553/129578/Δ1/04/08/2016 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Τροποποίηση της με αρ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κοινής Υπουργικής Απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 111526/Δ4/10-09-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα "Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων"» (ΦΕΚ 2646/Β/25-08-2016),

β) Αντίγραφο της υπ' αριθ. ΔΥΙΓ/Γ.Π./οικ.93828/1-8-2006 «Υγειονομική Διάταξη αναφορικά με κανόνες υγιεινής και καθορισμό προϊόντων που διατίθενται από τα κυλικεία δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων» και

γ) Αντίγραφο της Υγ. Διάταξης Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/Β/29.08.2013) όπως

τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 96605/17.10.2013 (ΦΕΚ 2800/Β/04.11.2013) «Κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων, καντινών (σταθερών), χώρων εστίασης εντός των σχολείων και καθορισμός των προϊόντων που διατίθενται από αυτά εντός δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης»,

δ) Την με αρ. 45243/ΓΔ4/21-04-2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64231/Δ4/16-05-2008 ΚΥΑ «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (ΦΕΚ 1003/Β/30-05-2008) όπως δημοσιεύτηκε και ισχύει (ΦΕΚ 2607/τ.Β'/21-04-2023)

οι όροι των οποίων αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και προκήρυξης. Οι συμμετέχοντες αποδέχονται ανεπιφύλακτα και συνολικά τους όρους του διαγωνισμού.

10. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Τα μέλη αφού άκουσαν την εισήγηση του Προέδρου, είδαν τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση:

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Ν Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Κατόπιν υπεύθυνης δήλωσης αποχώρησης που υπέβαλλε ο εκμισθωτής του κυλικείου του Λυκείου Μαραθώνα, κύριος Θεόδωρος Σερασκέρης σύμφωνα με την οποία σταματά στις 15 Ιανουαρίου 2024, η Σχολική Επιτροπή θα πρέπει να προχωρήσει σε προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου.

Εγκρίνονται οι όροι της προκήρυξης του πλειοδοτικού διαγωνισμού ως ανωτέρω, με τιμή εκκίνησης τα 4 ευρώ ανά μαθητή ετησίως, όπως περιγράφεται στην ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να ξεκινήσει η διαδικασία της διαγωνισμού.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό (1-2024) και:

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση. Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΤΖΕΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ

ΤΣΑΚΙΡΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΧΡΥΣΙΝΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΓΕΩΡΓΑΤΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΚΑΛΑΤΖΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
ΠΙΕΡΙΝΑ ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗ - ΔΟΥΡΟΥ