

		ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΥΔΟΜ www.marathon.gr ΑΙΤΗΣΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ	
ΠΡΟΣ:	Δήμο Μαραθώνος info@marathon.gr	ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	<i>Συμπληρώνεται από την Υπηρεσία</i>	

Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα Πατέρα:				Επώνυμο Πατέρα:			
Όνομα Μητέρας:				Επώνυμο Μητέρας:			
Αρ. Δελτ. Ταυτότητας ή Αρ. Διαβατηρίου:		A.Φ.Μ.:		Υπηκοότητα:			
Ημερομηνία γέννησης:				Τόπος Γέννησης:			
Διεύθυνση Κατοικίας:	Τόπος / Πόλη		Οδός		Αριθμός	Τ.Κ.	
Τηλ. Σταθερό:		Τηλ. Κινητό:		Email:			

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 ν. 1599/1986). Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986¹, δηλώνω ότι τα αναγραφόμενα στοιχεία είναι ακριβή και αληθή.

ΘΕΜΑ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ: ΑΙΤΗΣΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε βεβαίωση παλαιότητας κτίσματος ιδιοκτησίας:

.....
 με τα παρακάτω στοιχεία διεύθυνσης, στο Δήμο Μαραθώνος, προκειμένου να τη χρησιμοποιήσω για:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ / ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ:			
ΟΔΟΣ & ΑΡΙΘΜΟΣ:		Ο.Τ.:	
Κ.Α.:		ΚΑΕΚ:	

Ο/Η ΑΙΤ
 (Υπογραφή)

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

- ✓ **Δύο** κατόψεις της υφιστάμενης κατάστασης με υπογραφή μηχανικού στις οποίες αποτυπώνεται πλήρως ολόκληρο το κτίριο: διαστάσεις, περιγραφή χώρων, εμβαδόν κάθε ορόφου ξεχωριστά, εμπεριεχομένων των εξωτερικών τοίχων. Σε αυτές το κτίριο ή το μέρος αυτού, που είναι προ του έτους 1955, θα επισημαίνεται ευδιάκριτα με κόκκινο ή κίτρινο κλειστό πολύγωνο με τις κορυφές του χαρακτηρισμένες και με ακριβή υπολογισμό του εμβαδού του το οποίο και θα μνημονεύεται απαραίτητα στην Τεχνική Έκθεση του μηχανικού.
- ✓ **Δύο πρόσφατα τοπογραφικά διαγράμματα βάσει Ν. 4030/2011**, εμπεριεχομένου του αποσπάσματος ρυμοτομικού, το οποίο θα μνημονεύεται στην Τεχνική Έκθεση του μηχανικού.
- ✓ **Πρόσφατες φωτογραφίες του κτίσματος** με υπογραφή του μηχανικού και ημερομηνία λήψης, οι οποίες θα μνημονεύονται στην Τεχνική Έκθεση του μηχανικού.

.....συνέχεια συνημμένων στην πίσω σελίδα

¹ «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρ. 8 ν. 1599/1986, τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη 10 ετών.»

- ✓ Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 (θεωρημένη ως προς το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα αναγράφεται ότι «**το υφιστάμενο (ισόγειο ή ορόφου) κτίριο εμβαδού μ 2 επί της οδού..... με αριθμό..... επί τους Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας..... βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας μου, αποτυπώνεται στο από του μηνός του 2 έτους..... σχέδιο του μηχανικού το οποίο και επισυνάπτω είναι κατασκευασμένο προ του έτους 1955, και η οποία θα μνημονεύεται στην Τεχνική Έκθεση του μηχανικού.**»
- ✓ Παλαιούς τίτλους ιδιοκτησίας όσο πλησιέστερα γίνεται στο έτος 1955, στους οποίους να αναφέρεται το κτίσμα ή οποιαδήποτε άλλο νόμιμο αποδεικτικό παλαιότητας, όπως ρευματοδότηση, σχέδια κατόψεων προ του έτους 1955 εφ' όσον το κτίσμα φαίνεται καθαρά κ.λπ. οι οποίοι θα μνημονεύονται στην Τεχνική Έκθεση.
- ✓ Φωτοερμηνεία αεροφωτογραφίας προ του έτους 1955 του μηχανικού βάσει του Ν. 4067/9-4-2012, η οποία θα μνημονεύεται στην Τεχνική Έκθεση του μηχανικού.
- ✓ Τεχνική Έκθεση ιδιώτη μηχανικού με σύντομο ιστορικό και αναλυτική περιγραφή του εν λόγω κτίσματος και του περιβάλλοντος χώρου με αναφορά σε όλα τα προαναφερθέντα αποδεικτικά στοιχεία παλαιότητας. Σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 περίπτωση δ' του Ν. 4067/2012, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 20 παρ. 25 του Ν. 4258/2013 (ΦΕΚ 94Α'/14-4-2014), όλα τα κτίρια που προϋφίστανται του Βασιλικού Διατάγματος της 9-8-1955 (ΦΕΚ 266Α'/30-9-1955) θεωρούνται νομίμως υφιστάμενα.

Για κατάθεση αίτησης ή παραλαβή από εκπρόσωπο τελικής διοικητικής πράξης, πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία του εκ-προσώπου, διαφορετικά να επισυνάψετε εξουσιοδότηση με επικύρωση του γνήσιου της υπογραφής από δημόσια υπηρεσία ή συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

ΟΡΙΣΜΟΣ / ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ (για κατάθεση αίτησης ή παραλαβή τελικής διοικητικής πράξης)					
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:	
Όνομα Πατέρα:				Επώνυμο Πατέρα:	
Όνομα Μητέρας:				Επώνυμο Μητέρας:	
Αρ. Δελτ. Ταυτότητας ή Αρ. Διαβατηρίου:		Α.Φ.Μ.:		Υπηκοότητα:	
Διεύθυνση Κατοικίας:	Τόπος / Πόλη		Οδός	Αριθμός	Τ.Κ.
Τηλ. Σταθερό:		Τηλ. Κινητό:		Email:	

Ο/Η ΑΙΤ

(Υπογραφή)

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Μπορείτε να υποβάλετε την αίτησή σας ηλεκτρονικά στο info@marathon.gr. Στην ιστοσελίδα του Δήμου www.marathon.gr μπορείτε να αναζητήσετε χρήσιμες πληροφορίες και τηλέφωνα επικοινωνίας των δημοτικών υπηρεσιών.

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 ν. 1599/1986). Φροντίστε τα στοιχεία σας είναι ευκρινή και ευανάγνωστα.

Υπεύθυνος Επεξεργασίας των προσωπικών δεδομένων που παρέχετε στην παρούσα είναι ο Δήμος Μαραθώνος, οδός Οινόης αρ. 6, Τ.Κ. 19007, σύμφωνα με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 ΕΕ και το ν. 4624/2019.

Τα στοιχεία που δηλώνετε θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά από το Δήμο Μαραθώνος με σκοπό και μόνο την έκδοση και χορήγηση εγγράφων, πιστοποιητικών και βεβαιώσεων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων που περιλαμβάνονται στην παρούσα αίτηση / υπεύθυνη δήλωση γίνεται σύμφωνα με τη σχετική νομοθετική εξουσιοδότηση.

Νομική βάση για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων σας είναι η εκπλήρωση καθήκοντος κατά την άσκηση δημόσιας εξουσίας από πλευράς του Υπευθύνου Επεξεργασίας. Σε κάθε περίπτωση έχετε δικαίωμα για πρόσβαση, διόρθωση, επικαιροποίηση ή διαγραφή των προσωπικών σας δεδομένων, εφόσον προβάλλεται βάσιμος λόγος, καθώς επίσης για περιορισμό, εναντίωση στην επεξεργασία και άσκηση του δικαιώματος φορητότητας. Για τα δικαιώματά σας αυτά μπορείτε να απευθύνεστε στον Υπεύθυνο Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων (DPO) του Δήμου, στο dpo@marathon.gr και σε περίπτωση μη ικανοποίησής τους μπορείτε να απευθυνθείτε στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (www.dpa.gr). Η άσκηση όλων των ως άνω δικαιωμάτων τελεί υπό την επιφύλαξη της τήρησης των νόμιμων υποχρεώσεων του Δήμου έναντι των αρμοδίων αρχών και των εννόμων συμφερόντων του.

Τα δεδομένα διατηρούνται μόνο για όσο χρόνο επιβάλλει η σχετική κείμενη νομοθεσία.